

Mångbro kvarn

Gesunda, Mora

Åtgärdsförslag

Beroende på föreningens intentioner för Mångbro Kvarn kan åtgärderna prioriteras och anpassas till respektive objekt.

Skadorna på byggnaderna gäller främst klimatskärmen dvs tak, ytterväggar och snickerier.

Akuta åtgärder (inom en snar framtid)

Målet med de akuta åtgärderna är att se till att fortsatt förstörelse stoppas.

Timmerlängan – vedbod

1. Hela huset måste lyftas.
2. Nya timmerstockar i bottenvarven.
3. Nytt tak. Ingår avvattning.
4. Utrivning av innertak.

Kojan

1. Utbyte av rötskadat snickeri.
2. Ta bort träd intill.

Ladugården

1. Reparation av yttertaket. Eventuellt byte hela taket till plåt. Ingår avvattning.
2. Reparation av trasiga fönster.

Kvarnhuset

1. Laga trasiga glasrutor och fönster.
2. Takavvattning. Montera hängrännor och stuprör, led bort vattnet från byggnaden.

Planerade åtgärder, förslag

Kvarnhuset

1. Förbättring av marklutning på gårdssidan.
2. Montering av hängrännor och stuprör samt avledning av dagvatten.
3. Montering av ståndplåtar mellan plåttak och träpanel.
4. Reparation av fönster, glasning, kittning, målning, montering av fönsterbleck
5. Utbyte av rötskadat snickeri.
6. Røjning av växtlighet runt byggnaden.
7. Målning av fasad och snickerier.
8. Montering av brandvarnare, brandsläckare. Anordnande av utrymningsvägar och uppsättning av skyltar.

Bostadshuset

1. Byte av yttertak.
2. Kittning och målning av fönster.
3. Målning av fasad och snickerier.
4. Røjning av buskar intill grunden.
5. Kontroll av avloppsanläggningen.

Kojan

1. Røjning runt byggnaden.
2. Rensning runt grunden.
3. Byte av yttertak. Ingår avvattning.
4. Målning av fasad.

Timmerlängan – vedbod

1. Målning av fasadpanel och timmer.
2. Reparation av fönster.

Ladugården

1. Byte av rötskadad panel, lister och snickerier.
2. Lagning av fönster.
3. Røjning av buskar runt byggnaden.
4. Målning av fasad och snickerier.

Stallet

1. Utbyte av sprucket och rötskadat snickeri.
2. Målning av fasad och snickeri.
3. Rensning runt grunden.

Löpande underhåll, förslag

Kvarnhuset

1. Rensning av växtlighet intill huskroppen.
2. Målning.
3. Rensning hängrännor.
4. Kontroll av yttertak.
5. Kontroll av brandsläckare o brandvarnare.

Bostadshuset

1. Rensning av hängrännor.
2. Kontroll av yttertak.
3. Målning.

Kojan

1. Rensning av växtlighet runt byggnaden.
2. Kontroll av yttertaket.
3. Rensning av hängrännor.
4. Målning.

Timmerlängan – vedbod

1. Rensning av växtlighet runt byggnaden.
2. Kontroll av yttertak.
3. Rensning av hängrännor.
4. Målning.

Ladugården

1. Rensning av växtlighet runt byggnaden.
2. Kontroll av yttertak.
3. Rensning av hängrännor.
4. Målning.

Yttre miljö

1. Gräsklippning.
2. Slyrensning.
3. Informationstavlor.
4. Parkeringsytor.